

Det er min erfaring at mange starter for raskt. Det kan bli kostbart og vil ofte gjøre prosessen videre unødvendig komplisert.

Det er min intensjon at sluttresultatet skal bli så bra som overhodet mulig og at prosjektet realiseres så tett opptil tegninger og innenfor budsjett som mulig. Da er det viktig at din bestillingen er god og at du har realistiske forventninger. Dette spørreskjemaet er starten hvor vi etterhvert skal skape en felles forståelse for arbeidets omfang, ambisjonsnivå og forventninger for videre arbeid. Spørsmålene har også til hensikt å eksponere typiske problemstillinger tidlig i prosessen.

- Hva er det du ønsker?
- Hvorfor ønsker du dette?
- Har du gjort deg noen tanker om når byggeprosjektet må være ferdig?
- Hvor mange kvadratmeter bolig/utvidelse regner du med å behøve?
- Er noen deler av prosjektet mindre viktig enn andre?

Hvis vi antar gjennomsnittlig byggekost på 25.000 kr/m² så vil regnestykket nedenfor gi en grov pekepinn på byggekost. Er dette innenfor din økonomiske ramme?

antall m² x 25.000 kr/m² = _____ kr

Nesten alle overskrider sitt budsjett (gjelder både stat, fylke, kommune og privatpersoner). Hvis det skjer, hvordan vil du håndtere det?

Det er svært vanskelig for meg å finne en god løsning uten at alle som er berørt har fått formidlet sine behov og ønsker.

- Bortsett fra deg, er der noen andre som har medbestemmelsesrett i prosjektet?

Hvilken holdning man har til å bygge eller renovere avhenger også av hvilken livsfase man befinner seg i. Noen vet at de vil bo der kun i noen få år mens andre planlegger et hjem for resten av livet.

- Hvor lenge regner du med å bo i boligen?
- Har du noen behov/funksjoner/arealer som du vet vil endre seg innen kort tid?

Å la seg inspirere av andre prosjekter er berikende da vi har en tendens til å like det vi har sett før. Personlig liker jeg at det løfter meg litt opp og over mine forutinntatte holdninger.

Her er et lite utvalg av veletablerte nettstedet hvor jeg finner inspirerende prosjekter:

<http://architizer.com>
<http://www.archdaily.com/category/houses>
<http://www.dezeen.com>

Å bygge, om det er lite eller stort, er en prosess med mange følelser og forventninger. Hvis sluttresultatet skal bli virkelig bra, i motsetning til middelmådig, så må arkitekt og byggherre dra i samme retning. Dere har sikkert mange forventninger til både meg og sluttresultatet, noen kan være realistiske, andre ikke.

- Hva er det du frykter mest med den prosessen du vurderer å gå inn i?
- På hvilken måte kan jeg hjelpe deg å fjerne/minske denne usikkerheten?
- Hva forventer du av meg og mine tjenester?

Helt til slutt...

Kan du huske eller beskrive et rom du har trivdes særlig godt i, et rom du husker med glede? Hva var det som gjorde dette rommet så spesielt for deg?