



Kontoret til  
Einar Wahlstrøm

hei@personlig  
arkitektur.no

MNAL

+47 980 92 974

## Behov og ønsker

Det er min intensjon at sluttresultatet skal bli så bra som overhodet mulig og at prosjektet realiseres så tett opptil tegninger og innenfor budsjett som mulig. For at jeg skal kunne skape det huset du ønsker deg så er det viktig at din bestilling er god og at du har realistiske forventninger.

Dette spørreskjemaet er starten hvor vi etterhvert skal skape en felles forståelse for arbeidets omfang, ambisjonsnivå og forventninger for videre arbeid.

Hvilken holdning man har til å bygge eller renovere avhenger også av hvilken livsfase man befinner seg i. Noen vet at de kun vil bo noen år i huset, mens andre planlegger et hjem for resten av livet.

- Hvor lenge regner du med å bo i boligen?
- Har du noen behov som du vet vil endre seg innen kort tid?
- Når bør byggeprosjektet være ferdig?
- Kan du bo et annet sted mens byggearbeidet pågår?
- Er noen deler av prosjektet mindre viktig enn andre, f.eks. garasjen?

Hvis vi antar gjennomsnittlig byggekost på 30.000 kr/m<sup>2</sup> så vil regnestykket nedenfor gi en grov pekepinn på total kostnad. Er dette innenfor din økonomiske ramme?

Antall m<sup>2</sup> x 30.000 kr/m<sup>2</sup> = \_\_\_\_\_ kr

Jeg er tilhenger av å benytte det man har, gjerne lokale ressurser. Har du:

- ressurser på tomten som kan være relevant å bruke, f.eks. en gammel steinmur eller en haug med murstein?
- ressurspersoner som dere vurderer å bruke: f.eks. en flink murer i familien?
- lokale ressurser, f.eks. finnes det et sagbruk, steinhuggeri, skiferbrudd el. i nærheten?

Å bygge, om det er lite eller stort, er en prosess med mange følelser og forventninger. Hvis sluttresultatet skal bli virkelig bra, i motsetning til middelmådig, så må arkitekt og byggherre dra i samme retning.

- Hva er det du frykter mest med den prosessen du vurderer å gå inn i?
- På hvilken måte kan jeg hjelpe deg å fjerne eller minske denne usikkerheten?
- Hva forventer du av meg og mine tjenester?

Helt til slutt...

Kan du huske eller beskrive et rom du har trivdes særlig godt i, et rom du husker med glede? Hva var det som gjorde dette rommet så spesielt for deg?